

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием акционеров
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
(протокол от 23.10.2020 № 735/10/20)

**Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям
двадцать третьего выпуска ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**

1. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277).

Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества на сумму 269 000,00 белорусских рублей и страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций на сумму 331 000,00 белорусских рублей. Общая сумма обеспечения составляет 600 000,00 белорусских рублей.

1.1. Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества стоимостью 419 000,00 белорусских рублей. В качестве предмета залога выступает следующее недвижимое имущество (далее – предмет залога):

№ п/п	Предмет залога	Инвентарный номер	Оценочная стоимость, белорусских рублей
1	Изолированное помещение, наименование: Торговое помещение; Назначение: Торговое помещение; Общая площадь 223 кв.м., Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Трусова, 32Б-2	610/D-64717	419 000,00
Итого:			419 000,00

Недвижимое имущество выступающее предметом залога, находится в собственности Эмитента, зарегистрировано в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Обременения (ограничения) прав Эмитента на недвижимое имущество отсутствуют.

Залогодателем и собственником предмета залога является Эмитент – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», место нахождения 220028, Республика Беларусь, город Минск, улица Полтавская, дом 10, учетный номер плательщика 191257170.

1.2. Исполнение обязательств Эмитента по 3310 Облигациям обеспечивается страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента (далее – Облигации, обеспеченные страхованием).

Договор добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций от 28.09.2020 №0080000003. Срок действия договора страхования – с 01.10.2020 по 31.07.2023.

Страховая организация: Унитарное страховое предприятие «БелВЭБ Страхование».

Место нахождения страховой организации, учетный номер плательщика: 220073, г.Минск, ул.Скрыганова, д.6, к.405, УНП 100766905.

Лимит ответственности страховой организации, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, составляет 331 000,00 (триста тридцать одна тысяча) белорусских рублей.

И.о. директора
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Главный бухгалтер
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Д.В. Филичёнок

Л.В.Лавринович

