

**ОТЧЕТНОСТЬ
ЛИЗИНГОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ВКЛЮЧЕННОЙ В РЕЕСТР ЛИЗИНГОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОТЧЕТ
О СОСТАВЕ АКТИВОВ И ПАССИВОВ**

31.12.2025

Полное наименование организации Закрытое акционерное общество "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Почтовый адрес (фактический) 220028, г.Минск, ул.Полтавская, 10
Электронный адрес info@avangard.by

Учетный номер плательщика (УНП)	Идентификационный код
191257170	10011

АКТИВЫ

Таблица 1

Наименование показателя	Код типа контрагента лизинговой организации	Код строки	В белорусских рублях	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
1	2	3	4	5
1. Наличие денежных средств в кассе	000	001	-	-
2. Депозиты до востребования (сумма строк 003 и 004):	000	002	16 876	538 076
у нерезидентов	010	003	-	-
у резидентов	011	004	16 876	538 076
3. Другие депозиты (сумма строк 006 и 007):	000	005	566 427	-
у нерезидентов	010	006	-	-
у резидентов	011	007	566 427	-
4. Вложения в ценные бумаги, кроме акций (сумма строк 009 и 010):	000	008	-	2 995 925
нерезидентов	010	009	-	2 995 925
резидентов (сумма строк 011 - 016), в том числе:	011	010	-	-
банков	100	011	-	-
небанковских финансовых организаций	200	012	-	-
коммерческих организаций	300	013	-	-
некоммерческих организаций	600	014	-	-
республиканских органов государственного управления	710	015	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	016	-	-
5. Займы, предоставленные (сумма строк 018 и 019):	000	017	20 066	4 695 995
нерезидентам	010	018	-	4 695 995
резидентам (сумма строк 020 - 023), в том числе:	011	019	20 066	-
небанковским финансовым организациям	200	020	-	-
коммерческим организациям	300	021	20 066	-
физическим лицам	500	022	-	-
некоммерческим организациям	600	023	-	-

Наименование показателя	Код типа контрагента лизинговой организации	Код строки	В белорусских рублях	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
1	2	3	4	5
6. Долгосрочные финансовые вложения (сумма строк 025 и 026):	000	024	4 429 853	-
нерезидентов	010	025	243 390	-
резидентов (сумма строк 027 - 030), в том числе:	011	026	4 186 463	-
банков	100	027	1 463	-
небанковских финансовых организаций	200	028	-	-
коммерческих организаций	300	029	4 185 000	-
некоммерческих организаций	600	030	-	-
7. Финансовый лизинг (сумма строк 032 и 042):	000	031	33 539 646	-
7.1. долгосрочная дебиторская задолженность (сумма строк 033 и 034):	000	032	18 673 999	-
нерезидентов	010	033	-	-
резидентов (сумма строк 035 - 041), в том числе:	011	034	18 673 999	-
банков	100	035	-	-
небанковских финансовых организаций	200	036	-	-
коммерческих организаций	300	037	14 243 920	-
физических лиц	500	038	4 430 079	-
некоммерческих организаций	600	039	-	-
республиканских органов государственного управления	710	040	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	041	-	-
7.2. краткосрочная дебиторская задолженность (сумма строк 043 и 044):	000	042	14 865 647	-
нерезидентов	010	043	-	-
резидентов (сумма строк 045 - 051), в том числе:	011	044	14 865 647	-
банков	100	045	-	-
небанковских финансовых организаций	200	046	-	-
коммерческих организаций	300	047	12 639 592	-
физических лиц	500	048	2 226 055	-
некоммерческих организаций	600	049	-	-
республиканских органов государственного управления	710	050	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	051	-	-
8. Оперативный лизинг (сумма строк 053 и 054):	000	052	-	-
нерезидентам	010	053	-	-
резидентам (сумма строк 055 - 061), в том числе:	011	054	-	-
банкам	100	055	-	-
небанковским финансовым организациям	200	056	-	-
коммерческим организациям	300	057	-	-
физическим лицам	500	058	-	-
некоммерческим организациям	600	059	-	-
республиканским органам государственного управления	710	060	-	-
местным исполнительным и распорядительным органам	720	061	-	-
9. Аккредитивы	000	062	-	-
10. Дебиторская задолженность по расчетам с персоналом	000	063	-	-
11. Дебиторская задолженность по налогам и сборам	000	064	277 955	-

Наименование показателя	Код типа контрагента лизинговой организации	Код строки	В белорусских рублях	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
1	2	3	4	5
12. Прочая дебиторская задолженность (сумма строк 066 и 067):	000	065	7 681 215	323 263
нерезидентов	010	066	-	323 263
резидентов	011	067	7 681 215	-
13. Основные средства	000	068	1 360 806	-
14. Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	000	069	-	-
15. Вложения в предметы финансовой аренды (лизинга)	000	070	79 136	-
16. Прочие нефинансовые активы	000	071	415 168	-
17. Прочие активы	000	072	41 254	870 810
18. Всего активов (сумма строк 001, 002, 005, 008, 017, 024, 031, 052, 062 - 065, 068 - 072)	000	073	48 428 402	9 424 069

ПАССИВЫ

Таблица 2

Наименование показателя	Код типа контрагента лизинговой организации	Код строки	В белорусских рублях	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
1	2	3	4	5
1. Краткосрочные кредиты и займы (сумма строк 075 и 076) от:	000	074	-	-
нерезидентов	010	075	-	-
резидентов (сумма строк 077 - 083), в том числе:	011	076	-	-
банков	100	077	-	-
небанковских финансовых организаций	200	078	-	-
коммерческих организаций	300	079	-	-
физических лиц	500	080	-	-
некоммерческих организаций	600	081	-	-
республиканских органов государственного управления	710	082	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	083	-	-
2. Долгосрочные кредиты и займы (сумма строк 085 и 086) от:	000	084	1 326 299	14 886 208
нерезидентов	010	085	-	-
резидентов (сумма строк 087 - 093), в том числе:	011	086	1 326 299	14 886 208
банков	100	087	438 414	131 031
небанковских финансовых организаций	200	088	-	-
коммерческих организаций	300	089	18 250	26 485
физических лиц	500	090	869 635	14 728 692
некоммерческих организаций	600	091	-	-
республиканских органов государственного управления	710	092	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	093	-	-
3. Ценные бумаги, выпущенные лизинговыми организациями (сумма строк 095 и 096):	000	094	23 262 909	6 480 128
у нерезидентов	010	095	-	592 151
у резидентов (сумма строк 097 - 103), в том числе:	011	096	23 262 909	5 887 977
банков	100	097	-	-

Наименование показателя	Код типа контрагента лизинговой организации	Код строки	В белорусских рублях	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
1	2	3	4	5
небанковских финансовых организаций	200	098	-	-
коммерческих организаций	300	099	2 654 517	966 420
физических лиц	500	100	20 608 392	4 921 557
некоммерческих организаций	600	101	-	-
республиканских органов государственного управления	710	102	-	-
местных исполнительных и распорядительных органов	720	103	-	-
4. Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (сумма строк 105 и 106):	000	104	-	-
нерезидентам	010	105	-	-
резидентам	011	106	-	-
5. Краткосрочная кредиторская задолженность (сумма строк 108 - 110, 113):	000	107	2 871 557	-
кредиторская задолженность по оплате труда, социальному страхованию и обеспечению	000	108	86 714	-
кредиторская задолженность перед бюджетом	000	109	805 753	-
кредиторская задолженность по лизинговым платежам (сумма строк 111 и 112), в том числе:	000	110	-	-
нерезидентам	010	111	-	-
резидентам	011	112	-	-
прочая кредиторская задолженность (сумма строк 114 и 115), в том числе:	000	113	1 979 090	-
нерезидентам	010	114	-	-
резидентам	011	115	1 979 090	-
6. Амортизация основных средств	000	116	71 817	-
7. Амортизация нематериальных активов	000	117	174 227	-
8. Акции и другие виды участия в капитале (сумма строк 119 - 122):	000	118	5 599 647	-
средства, вложенные учредителями (участниками)	000	119	1 001 132	-
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	000	120	4 419 576	-
чистая прибыль (убыток) отчетного периода	000	121	-	-
общие и специальные фонды	000	122	178 939	-
9. Расчеты с учредителями (сумма строк 124 и 125):	000	123	-	-
нерезидентами	010	124	-	-
резидентами	011	125	-	-
10. Резервы	000	126	-	-
11. Прочие пассивы	000	127	3 179 679	-
12. Всего пассивов (сумма строк 074, 084, 094, 104, 107, 116 - 118, 123, 126, 127)	000	128	36 486 135	21 366 336

Руководитель

Лицо, ответственное
за составлениеГлавный бухгалтер
(должность служащего)Д.В.Филичёнок
(инициалы, фамилия)О.А.Журавлёва
(инициалы, фамилия)

16 февраля 2026 г.

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

за январь - декабрь 2025

Полное наименование организации Закрытое акционерное общество "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Почтовый адрес (фактический) 220028, г.Минск, ул.Полтавская, 10
Электронный адрес info@avangard.by

Учетный номер плательщика (УНП)	Идентификационный код
191257170	10011

РАЗДЕЛ I ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Наименование показателя	Код строки	Финансовый лизинг					
		Физические лица			Юридические лица		
		Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц	Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Объем обязательств, всего	001	10 943 481	-	261	38 766 572	-	571
2. Объем лизингового портфеля, всего	002	10 768 698	-	128	34 039 727	-	477
стоимость предмета лизинга	003	6 528 863	-	X	24 496 143	-	X
объем лизингового портфеля, за исключением договоров лизинга, заключенных на льготных условиях, всего	004	10 768 698	-	128	34 039 727	-	477
стоимость предмета лизинга	005	6 528 863	-	X	24 496 143	-	X
сублизинг	006	-	-	-	-	-	-
возвратный лизинг	007	1 860 651	-	19	8 866 376	-	53
международный лизинг, в том числе:	008	-	-	-	-	-	-
экспортный лизинг	009	-	-	-	-	-	-
импортный лизинг	010	-	-	-	406 036	-	5
3. Объем новых договоров лизинга, всего	011	5 196 101	-	45	31 145 556	-	304
в том числе:		-	-	-	-	-	-
сумма НДС по договору лизинга	012	19 335	-	22	4 081 973	-	293
авансы, полученные от лизингополучателей	013	1 189 809	-	31	3 996 365	-	291
кредиты (займы), направленные на приобретение имущества, подлежащего передаче по договору лизинга	014	2 167 201	-	21	13 058 652	-	133
стоимость предмета лизинга	015	3 526 137	-	X	22 290 974	-	X
сублизинг	016	-	-	-	-	-	-
возвратный лизинг	017	880 194	-	5	6 885 719	-	19
международный лизинг, в том числе:	018	-	-	-	-	-	-
экспортный лизинг	019	-	-	-	-	-	-
импортный лизинг	020	-	-	-	142 227	-	2
4. Переданные предметы лизинга, всего	021	3 506 802	-	93	19 378 522	-	2 885
в том числе:		-	-	-	-	-	-
здания и сооружения	022	3 009 356	-	13	7 496 071	-	26

Наименование показателя	Код строки	Финансовый лизинг					
		Физические лица			Юридические лица		
		Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц	Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц
1	2	3	4	5	6	7	8
машины и оборудование	023	34 866	-	10	3 970 406	-	379
транспортные средства, всего:	024	406 977	-	11	5 853 541	-	87
грузовой транспорт	025	-	-	-	3 419 485	-	40
железнодорожный транспорт	026	-	-	-	-	-	-
легковой транспорт	027	406 977	-	11	2 231 881	-	43
иные	028	55 603	-	59	2 058 504	-	2 393

РАЗДЕЛ II ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наименование показателя	Код строки	Срок просроченной задолженности				Примечание
		до 30 дней	от 30 до 60 дней	от 60 до 90 дней	свыше 90 дней	
1	2	3	4	5	6	7
Просроченная задолженность по лизинговым платежам, всего, белорусских рублей	029	231 260	138 561	142 001	2 002 817	
Финансовый лизинг	030	231 260	138 561	142 001	2 002 817	
Оперативный лизинг	031	-	-	-	-	
Резерв на финансовые потери	032	-	-	-	-	

РАЗДЕЛ III ИНФОРМАЦИЯ О ДОГОВОРАХ ЛИЗИНГА, ПРЕКРАТИВШИХ СВОЕ ДЕЙСТВИЕ

Наименование показателя	Код строки	Цена договора, белорусских рублей	Количество договоров, единиц
1	2	3	4
Договоры лизинга, прекратившие свое действие, всего (сумма строк 034 и 036):	033	20 796 265	300
завершенные выкупом предмета лизинга	034	19 803 290	293
из них досрочно	035	5 858 853	32
завершенные возвратом предмета лизинга,	036	992 975	7
из них досрочно	037	992 975	7
Возмещенная стоимость предмета лизинга	038	551 659	X
Невозмещенная стоимость предмета лизинга	039	229 527	X

РАЗДЕЛ IV СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Таблица 1

Наименование показателя	Код строки	Белорусских рублей
Уставный фонд	040	1 001 132
взносы резидентов	041	1 001 132
взносы нерезидентов	042	-

Таблица 2

Наименование показателя	Код строки	Оперативный лизинг		
		Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц
1	2	3	4	5
1. Объем обязательств, всего	046		-	
2. Объем лизингового портфеля, всего	047		-	
стоимость предмета лизинга	048		-	X
физические лица	049	-	-	-
юридические лица и индивидуальные предприниматели	050	-	-	
3. Новые договоры лизинга, всего	051		-	
стоимость предмета лизинга	052		-	X
физические лица	053	-	-	-
юридические лица и индивидуальные предприниматели	054		-	
4. Предметы лизинга переданные, всего (сумма строк с 057 по 060)	055	-	-	-
Сумма НДС, уплаченного при приобретении имущества, подлежащего передаче по договору лизинга	056		-	X
здания и сооружения	057	-	-	-
транспортные средства	058		-	
машины и оборудование	059	-	-	-
иные	060	-	-	-

Таблица 3

Наименование показателя	Код строки	Банки - резиденты Республики Беларусь		Банки - нерезиденты Республики Беларусь	
		Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей
Задолженность по кредитам, привлеченным от банков	061	433 616	129 210	-	-
Просроченная задолженность по кредитам, привлеченным от банков	062	-	-	-	-

И.о. директора

Лицо, ответственное
за составлениеГлавный бухгалтер
(должность служащего)Д.В. Филичёнок
(инициалы, фамилия)О.А. Журавлёва
(инициалы, фамилия)

16 февраля 2026 г.



**ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЛИЗИНГОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ВКЛЮЧЕННОЙ В РЕЕСТР ЛИЗИНГОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ИНОСТРАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ЛИЗИНГОВУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ ЧЕРЕЗ ПОСТОЯННОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО**

2025 год

Полное наименование организации _____ Закрытое акционерное общество "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Почтовый адрес (фактический) _____ 220028, г.Минск, ул.Полтавская, 10
Электронный адрес _____ info@avangard.by

Учетный номер плательщика (УНП)	Идентификационный код
191257170	10011

**РАЗДЕЛ I
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Наименование показателя	Код строки	Сумма, белорусских рублей
1	2	3
Уставный фонд	001	1001132
Учредители:		
банки, всего, из них:	002	
резиденты	003	
нерезиденты	004	
небанковские финансовые учреждения	005	
коммерческие организации	006	
физические лица, всего, из них:	007	1001132
резиденты	008	1001132
нерезиденты	009	
иные учредители	010	
Количество работников, человек	011	33
Прибыль отчетного года	012	822 504

**РАЗДЕЛ II
ИНФОРМАЦИЯ ПО РЕГИОНАМ**

Наименование показателя	Код строки	г. Минск		Минская область		Брестская область		Витебская область		Гомельская область		Гродненская область		Могилевская область	
		Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Количество лизингополучателей, единиц	013	57	137	31	89	11	32	7	24	5	25	8	13	5	23
Договоры лизинга, всего единиц, из них:	014	57	169	34	135	11	45	7	38	5	29	8	15	6	46
финансовый лизинг	015	57	169	34	135	11	45	7	38	5	29	8	15	6	46
оперативный лизинг	016														
Переданные предметы лизинга, единиц, в том числе:	017	63	739	15	231	5	1337	4	31	4	40	1	450	1	57
здания и сооружения	018	6	7	2	12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3
машины и оборудование:	019		89	9	37		206		5	1	10		4		28
переданные для использования:															
в сельском и лесном хозяйстве	020		1				1								
в промышленности	021		2		6										13
в медицине	022		11												
в строительстве	023		6		9										2
в сфере услуг	024		24		7		4		4				1		1
в торговле	025		3		9		9								7
в иных сферах экономики	026		42	9	6		192		1	1	10		3		5
транспортные средства:	027	5	32	1	23	2	11	2	8	1	6		2		5
железнодорожный транспорт	028														
воздушный транспорт	029														
легковой автотранспорт	030	5	19	1	9	2	3	2	3	1	4		1		4
грузовой автотранспорт	031		13		14		6		5		1		1		
другие виды транспортных средств	032						2				1				1

Наименование показателя	Код строки	г. Минск		Минская область		Брестская область		Витебская область		Гомельская область		Гродненская область		Могилевская область	
		Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели	Физи-ческие лица	Юриди-ческие лица и индивиду-альные предпри-ниматели
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
переданные для использования: в сельском и лесном хозяйстве в промышленности в медицине в строительстве в сфере услуг в торговле в иных сферах экономики иные предметы лизинга															
	033				1		7		1		1				1
	034		1		5				1		2				2
	035														
	036		3												
	037		10		7				1		1				
	038		6		9		2		5				1		1
	039	5	12	1	1	2	2	2		1	2		1		1
	040	52	611	3	159	2	1119	1	17	1	23		443		21

ИНФОРМАЦИЯ О ФИЛИАЛАХ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВАХ, ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДОЧЕРНИХ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ И УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Таблица 1

Наименование показателя	Код строки	г. Минск	Минская область	Брестская область	Витебская область	Гомельская область	Гродненская область	Могилевская область
Количество филиалов, единиц	041							
Количество представительств, единиц	042							

Таблица 2

Наименование показателя	Код строки	Российская Федерация	Республика Казахстан	Украина	Иные страны
Количество филиалов, единиц	043				
Количество представительств, единиц	044				
Количество дочерних (зависимых) организаций, единиц	045				1

Таблица 3

Наименование показателя	Код строки	Физические лица			Юридические лица		
		Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц	Белорусских рублей	В иностранной валюте в эквиваленте, белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц
1	2	6	7	8	6	7	8
1. Объем обязательств, всего	046		307 808	3		4 237 592	25
2. Объем лизингового портфеля, всего	047		306 881	3		4 096 815	25
в том числе:							
объем лизингового портфеля по договорам лизинга, предметом лизинга по которым выступают товары, произведенные в Республике Беларусь	048					500 829	4
стоимость предмета лизинга	049		200 551	3		3 139 850	25
3. Новые договоры лизинга, всего	050		347 518	1		12 832 993	21
в том числе:							
объем новых договоров лизинга, предметом лизинга по которым выступают товары, произведенные в Республике Беларусь	051					500 829	4
стоимость предмета лизинга	052		246 193	1		9 941 679	21
4. Предметы лизинга переданные, всего	053		219 815	1		8 897 322	27
в том числе:							
здания и сооружения	054						
транспортные средства	055		219 815	1		2 117 508	14
машины и оборудование	056					6 779 814	13
иные	057						

РАЗДЕЛ IV
ОЦЕНКА ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ

Таблица 1

Наименование показателя	Код строки	Ситуация в отчетном году (1 – низкий уровень, 2 – средний уровень, 3 – высокий уровень)	Изменение ситуации в отчетном году по сравнению с прошлым годом (1 – без изменений, 2 – ухудшение, 3 – улучшение)
Спрос на лизинговую деятельность	058	2	2
Конкурентоспособность	059	2	2
Экономическое состояние лизинговой организации	060	2	2

Таблица 2

Факторы, отрицательно повлиявшие на деятельность лизинговой организации в отчетном году	Код строки	Балл от 1 до 5
1	2	3
Изменение обменного курса белорусского рубля	061	5
Уровень инфляции	062	3
Недостаточный спрос на продукты, предлагаемые лизинговой организацией	063	5
Высокий уровень налогообложения	064	3
Изменение налогового законодательства	065	3
Иные аспекты в области налогообложения	066	3
Недостаточный объем ресурсной базы	067	2
Высокая конкуренция	068	5
Высокая стоимость кредитных ресурсов	069	5
Сложности при получении кредитов	070	5
Высокие тарифы на страховые услуги	071	2
Высокие инвестиционные риски	072	5
Недостаточный уровень нормативного правового регулирования лизинговой деятельности	073	1
Низкий уровень информированности	074	5
Изменение законодательства в области валютного регулирования и контроля	075	3
Иные (медленная, неэффективная работа судебной и исполнительной системы)	076	5
	077	
	078	

Таблица 3

Наименование показателя	Код строки	Основной вид деятельности, код по ОКЭД
Основной вид деятельности	079	64910

Руководитель

Лицо, ответственное
за составлениеГлавный бухгалтер
(должность служащего)

16 февраля 2026 г.

Д.В.Филиченко
(инициалы, фамилия)О.А.Журавлёва
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
О ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
за январь - декабрь 2025

Полное наименование организации _____ Закрытое акционерное общество "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"

Почтовый адрес (фактический) _____ 220028, г. Минск, ул. Полтавская, 10

Электронный адрес _____ info@avangard.by

Учетный номер плательщика (УНП)	Идентификационный код
191257170	10011

Таблица 1

Наименование показателя	Код строки	Белорусских рублей
1	2	3
Собственный капитал, всего	001	5 599 648
в том числе:		-
уставный фонд, всего	002	1 001 132
денежная часть уставного фонда	003	994 232
субординированные кредиты (займы)	004	-

Таблица 2

Наименование показателя	Код строки	Финансовый лизинг			Оперативный лизинг		
		Белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц	Количество предметов лизинга, единиц	Белорусских рублей	Количество договоров лизинга, единиц	Количество предметов лизинга, единиц
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Объем обязательств, всего	005	9 085 207	41	X	-	-	X
2. Объем лизингового портфеля, всего	006	9 061 657	41	41	-	-	-
стоимость предмета лизинга	007	5 175 001	41	41	-	-	-
одноквартирный жилой дом	008	479 372	3	3	-	-	-
квартира	009	4 695 629	38	38	-	-	-
3. Объем лизингового портфеля с выкупом предмета лизинга, всего	010	9 061 657	41	41	X	X	X
стоимость предмета лизинга	011	5 175 001	41	41	X	X	X
одноквартирный жилой дом	012	479 372	3	3	X	X	X
квартира	013	4 695 629	38	38	X	X	X
4. Объем лизингового портфеля по договорам возвратного лизинга, всего	014	1 536 821	9	9	-	-	-
стоимость предмета лизинга	015	854 818	9	9	-	-	-
одноквартирный жилой дом	016	-	-	-	-	-	-
квартира	017	854 818	9	9	-	-	-
5. Фонд покрытия убытков	018	120 000	X	X	-	X	X
6. Новые договоры лизинга, всего	019	4 516 225	13	13	-	-	-
стоимость предмета лизинга	020	3 009 356	13	13	-	-	-
одноквартирный жилой дом	021	323 539	2	2	-	-	-
квартира	022	2 685 817	11	11	-	-	-
7. Новые договоры лизинга с выкупом предмета лизинга, всего	023	4 516 225	13	13	X	X	X
стоимость предмета лизинга	024	3 009 356	13	13	X	X	X
одноквартирный жилой дом	025	323 539	2	2	X	X	X
квартира	026	2 685 817	11	11	X	X	X
8. Новые договоры возвратного лизинга, всего	027	812 523	3	3	-	-	-
стоимость предмета лизинга	028	504 488	3	3	-	-	-
одноквартирный жилой дом	029	-	-	-	-	-	-
квартира	030	504 488	3	3	-	-	-
9. Переданные предметы лизинга, всего	031	3 009 356	13	13	-	-	-
Авансы, полученные от лизингополучателей	032	1 056 010	13	13	-	-	-
Кредиты (займы), направленные на приобретение имущества, подлежащего передаче по договору лизинга:	033	1 953 346	13	13	-	-	-
из них от банков-резидентов	034	-	-	-	-	-	-
Приобретенные у резидента	035	3 009 356	13	13	-	-	-
Приобретенные у нерезидента	036	-	-	-	-	-	-

Таблица 3

Наименование показателя	Код строки	Цена договора, белорусских рублей	Количество договоров, единиц
1	2	3	4
Договоры лизинга, прекратившие свое действие, всего (сумма строк 038 и 040):	037	695 633	2
завершенные выкупом предмета лизинга,	038	695 633	2
из них досрочно	039	482 573	1
завершенные возвратом предмета лизинга,	040	-	-
из них досрочно	041	-	-
Возмещенная стоимость предмета лизинга	042	-	X
Невозмещенная стоимость предмета лизинга	043	-	X

Руководитель

Лицо, ответственное за составление
Главный бухгалтер
(должность служащего)

16 февраля 2026 г.



Д.В.Филиченок
(инициалы, фамилия)

О.А.Журавлёва
(инициалы, фамилия)