

# Рынок лизинга Республики Беларусь *Итоги 2021 г.*

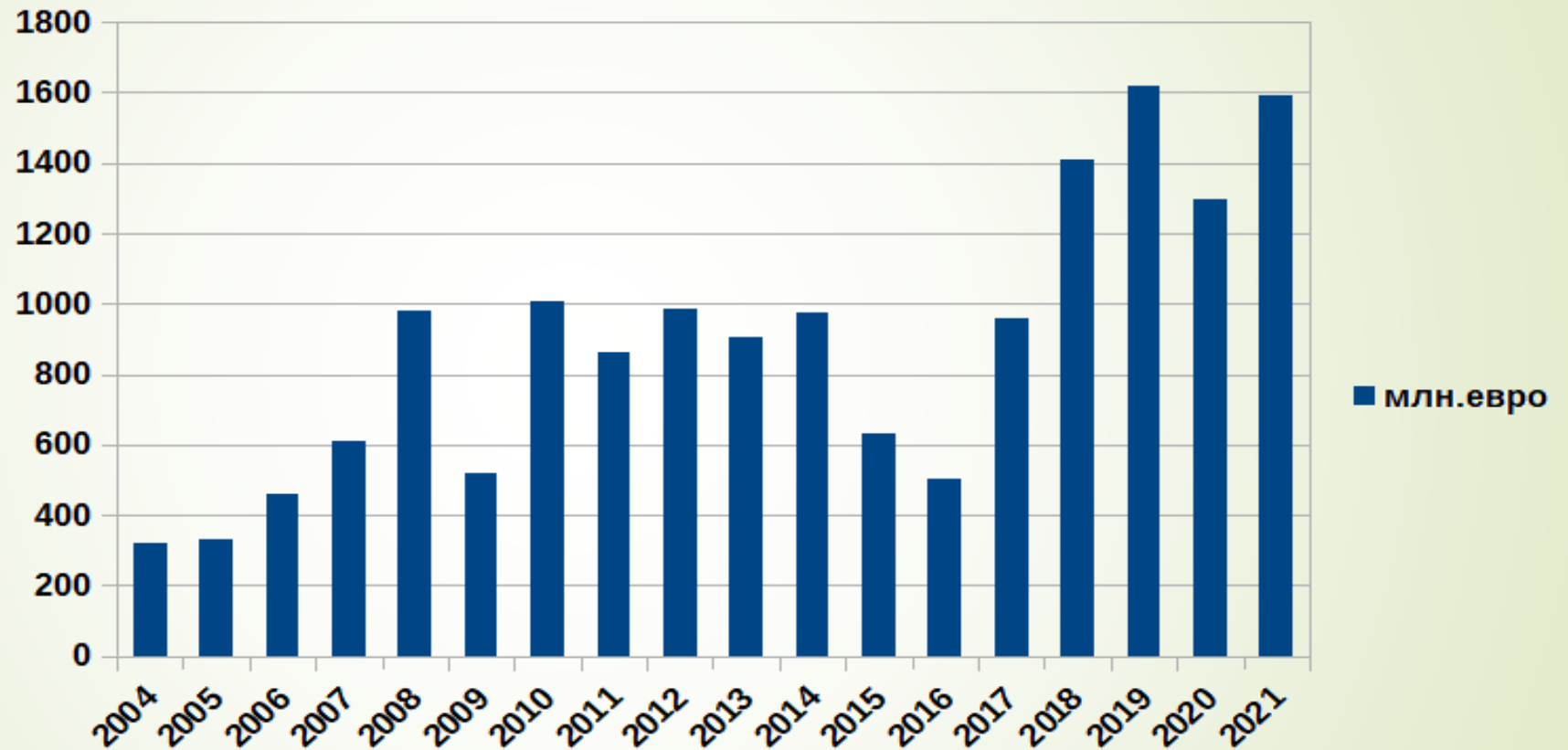




## Суммарная стоимость заключенных договоров лизинга

- Всего за 2021 год было заключено 83 297 договоров лизинга на общую сумму 4 784 млн. рублей (1 592 млн. евро в эквиваленте). Увеличение объема по сравнению с 2020 годом составило 32,11% ( на 22,54% - в евро). В национальной валюте заключено 99,7% договоров.
- За 2021 год заключено:
  - в сегменте инвестиционного лизинга 17 224 договоров на сумму 3 913 млн. рублей (на 31,28% больше, чем в 2020 году);
  - - в сегменте потребительского лизинга 66 073 договора на сумму 871 млн. рублей (на 15,99% больше, чем 2020 году).
- По сумме заключенных договоров: договора инвестиционного лизинга составили 81,79%, договора потребительского лизинга – 18,21%.

# Суммарная стоимость заключенных за год договоров лизинга 2004-2021 г.г.



# Суммарная стоимость заключенных за год договоров лизинга 2012-2021 г.г.

|                                                                                        | 2012г | 2013г. | 2014г | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г | 2020г  | 2021 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|
| <b>Стоимость заключенных за<br/>год договоров лизинга с<br/>НДС<br/>(млн. рублей),</b> | 1 060 | 1 065  | 1 322 | 1 113  | 1 319  | 2 090  | 3 392  | 3 788 | 3 621  | 4 784   |
| <b>(млн. евро)</b>                                                                     | 984   | 904    | 974   | 632    | 599    | 960    | 1 410  | 1 617 | 1 299  | 1 592   |
| <b>Процент роста к<br/>предыдущему году</b>                                            | +54%  | +0,5%  | +24%  | -16%   | +18,6% | +88%   | +62 %  | +12%  | - 4,4% | +32,1   |

# Суммарный объем нового бизнеса лизинговых организаций и банков.

- Суммарный объем нового бизнеса белорусских лизинговых организаций и банков составил 3 252 млн. рублей (1 082 млн. евро в эквиваленте). Увеличение по сравнению с 2020 годом составило 21,92% (на 13,09 % - в евро).
- Уровень проникновения лизинга в экономику страны вместе с банками составил 1,88% к ВВП, 10.79% к инвестициям в основной капитал и 29,3% к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств.
- По уровню проникновения в экономику, белорусская лизинговая отрасль сопоставима с показателями развитых экономик мира.

**В Глобальном отчете мировой лизинговой отрасли за 2020 год Республика Беларусь занимает в мире:**

- по общему объему нового бизнеса: **39 место**
- по уровню проникновения лизинга в ВВП : **20 место**
- по уровню проникновения в инвестиции: **3 место**



## Объем нового бизнеса лизинговых организаций

- Объем нового бизнеса (общая стоимость переданного в лизинг за год имущества без НДС) лизинговых организаций, входящих в реестр Национального Банка Республики Беларусь, составил 3 003 млн. рублей (999,3 млн.евро в эквиваленте).
- Увеличение объема по сравнению с 2020 годом составило 19,87% ( на 11,9% - в евро).
- Из средств, направленных лизинговыми организациями в 2021 г. на приобретение предметов лизинга : 48,05 % -собственные средства, из них 37,93% - авансы, 51,95 % - заемные средства.

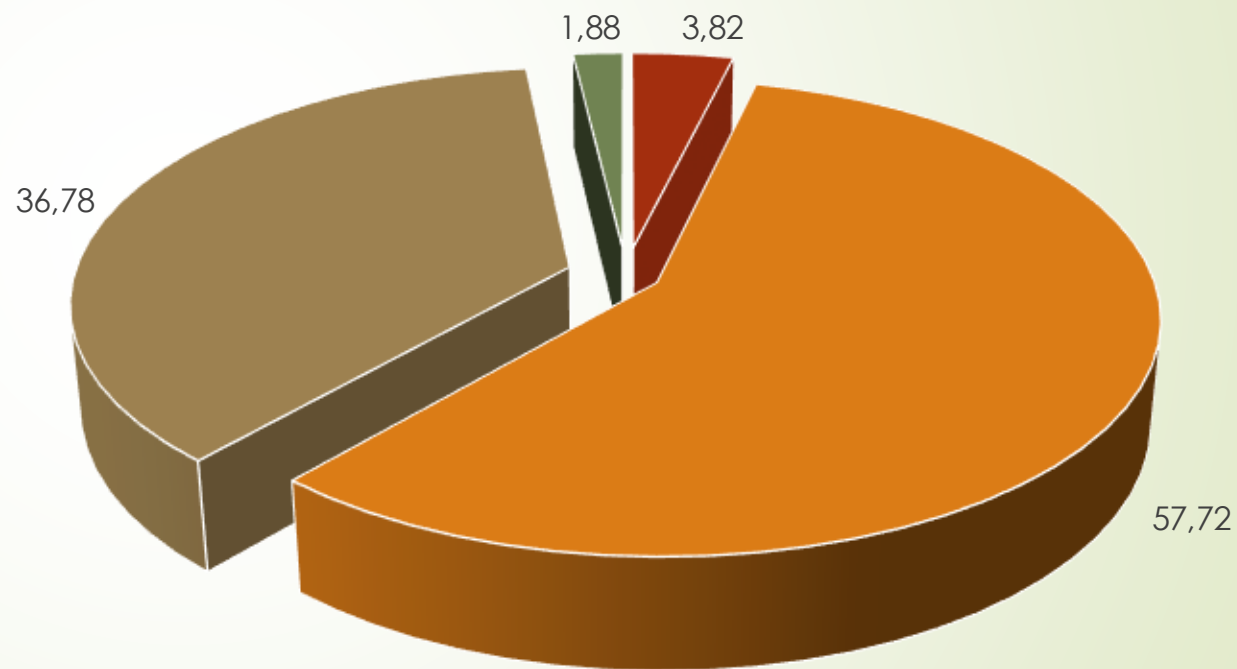
## Распределение объема нового бизнеса по предметам лизинга (2012 - 2021 г.г.)

| Виды предметов лизинга    | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021  |
|---------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Здания и сооружения (%)   | 6,6  | 9,7  | 30,9 | 21,9 | 6,7  | 4,0  | 6,8  | 3,3  | 3,2  | 3,82  |
| Машины и оборудование (%) | 33,7 | 41,7 | 29,4 | 34,7 | 26,5 | 38,8 | 36,4 | 31,7 | 41,3 | 36,78 |
| Транспортные средства (%) | 59,0 | 47,8 | 38,9 | 39,8 | 56,0 | 42,2 | 45,2 | 57,2 | 50,4 | 57,72 |
| Иное (%)                  | 0,7  | 0,8  | 0,8  | 3,6  | 10,8 | 15,0 | 11,6 | 7,8  | 5,1  | 1,88  |

# Распределение по предметам лизинга

2021 г.

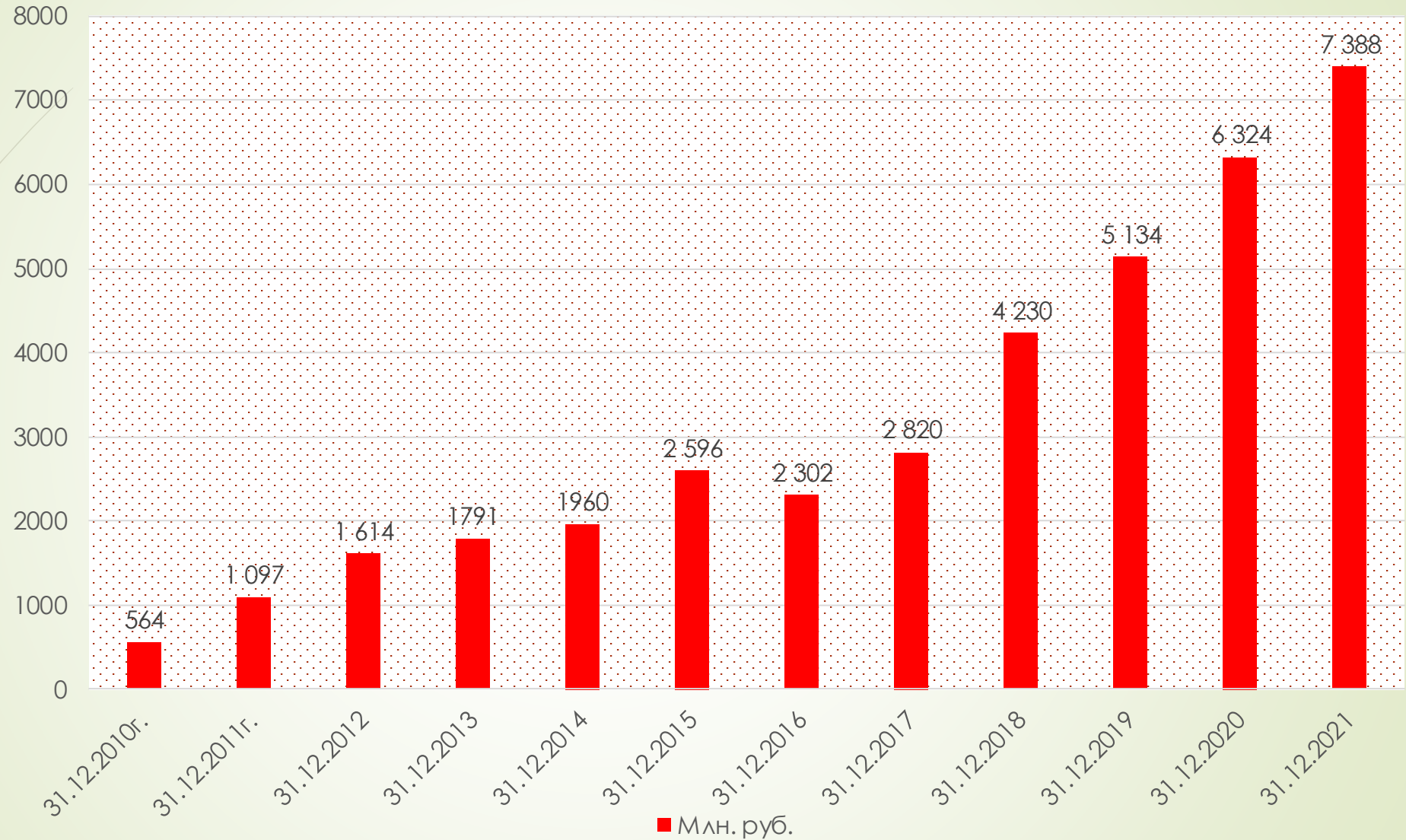
- Здания и сооружения
- Транспортные средства
- Машины и оборудование
- Иное



# Лизинговый портфель

- Лизинговый портфель организаций, входящих в реестр Национального банка Республики Беларусь, на 31.12.2021 г. составил 7 388 млн. рублей.
- Объем лизингового портфеля вырос по отношению к концу 2020 года на 16,82% .
- На конец 2021 года действующими оставались 108 849 договоров, из них:
  - договоров инвестиционного лизинга 46 199 на сумму 6 382 млн. рублей ( + 16,37% к 31.12.2020 г.);
  - договоров потребительского лизинга 62 650 на сумму 1 007 млн. рублей (+19,81% к 31.12.2019)

# Лизинговый портфель 2010 -2021 г.г.



# Объем лизингового портфеля 2012 -2021 г.г.

|                                                  | 31.12.<br>2012г. | 31.12.<br>2013г. | 31.12.<br>2014г. | 31.12.<br>2015г. | 31.12.<br>2016г.      | 31.12.<br>2017г.      | 31.12.<br>2018г.      | 31.12.<br>2019 г.     | 31.12.<br>2020 г.     | 31.12.<br>2021 г.     |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Объем<br>лизингового<br>портфеля<br>(млрд. руб.) | 16 137           | 17 908           | 19 602           | 25 955           | 2 302<br>Млн.<br>руб. | 2 820<br>Млн.<br>руб. | 4 230<br>Млн.<br>руб. | 5 134<br>Млн.<br>Руб. | 6 324<br>Млн.<br>Руб. | 7 388<br>Млн.<br>Руб. |
| Рост к<br>предыдущем<br>у году, (%)              | 47               | 11               | 10               | 32               | -11                   | 23                    | 50                    | 21                    | 23                    | 16,8                  |
| Отношение<br>ЛП к объему<br>нового<br>бизнеса    |                  | 2,4              | 2,3              | 2,8              | 2,7                   | 1,8                   | 1,9                   | 1,9                   | 2,5                   | 2,46                  |

## Структура просроченной задолженности лизинговых организаций по итогам 2021 г.

| Наименование<br>показателя                                                                              | Срок просроченной задолженности |                     |                     |                    | Итого              | Удельный<br>вес в<br>совокупном<br>лизинговом<br>портфеле |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | до 30 дней                      | от 30 до 60<br>дней | от 60 до 90<br>дней | свыше 90 дней      |                    |                                                           |
| <b>Просроченная<br/>задолженность по<br/>лизинговым<br/>платежам,<br/>белорусских рублей,<br/>всего</b> | <b>17 796 817</b>               | <b>11 713 880</b>   | <b>6 818 294</b>    | <b>134 556 292</b> | <b>170 885 283</b> | <b>2,31</b>                                               |
| <b>Финансовый лизинг</b>                                                                                | <b>17 796 817</b>               | <b>11 055 630</b>   | <b>6 328 644</b>    | <b>134 373 791</b> | <b>169 554 882</b> | <b>2,29</b>                                               |
| <b>Оперативный<br/>лизинг</b>                                                                           |                                 | <b>658 250</b>      | <b>489 650</b>      | <b>182 501</b>     | <b>1 330 401</b>   | <b>0,02</b>                                               |
| <b>Доля в общей сумме<br/>просроченной<br/>задолженности, %</b>                                         | <b>10,41</b>                    | <b>6,85</b>         | <b>3,99</b>         | <b>78,74</b>       |                    |                                                           |

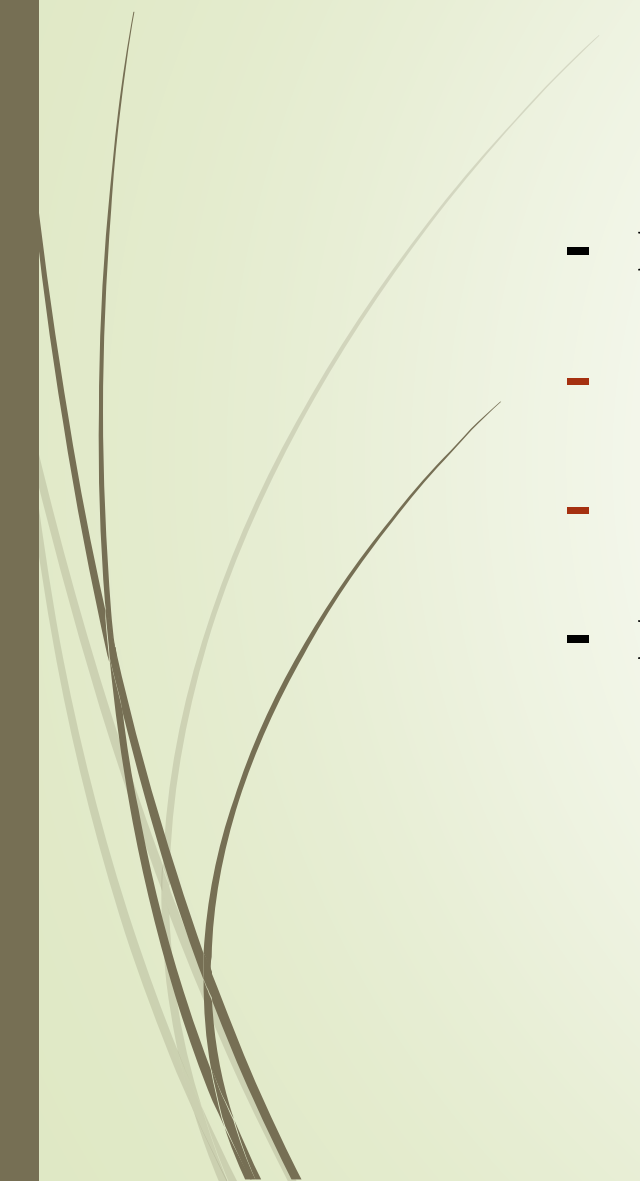


## Приведенные данные свидетельствуют:

- об увеличении в 2021 году темпа роста по отрасли в целом
- о существенном увеличении объема нового бизнеса по сравнению с 2020 г. в целом по рынку за счет увеличения его объемов в сегментах транспортных средств, зданий и сооружений
- Об улучшающемся состоянии качества лизингового портфеля лизинговых организаций страны
- о полном отсутствии развития сегмента оперативного лизинга в стране

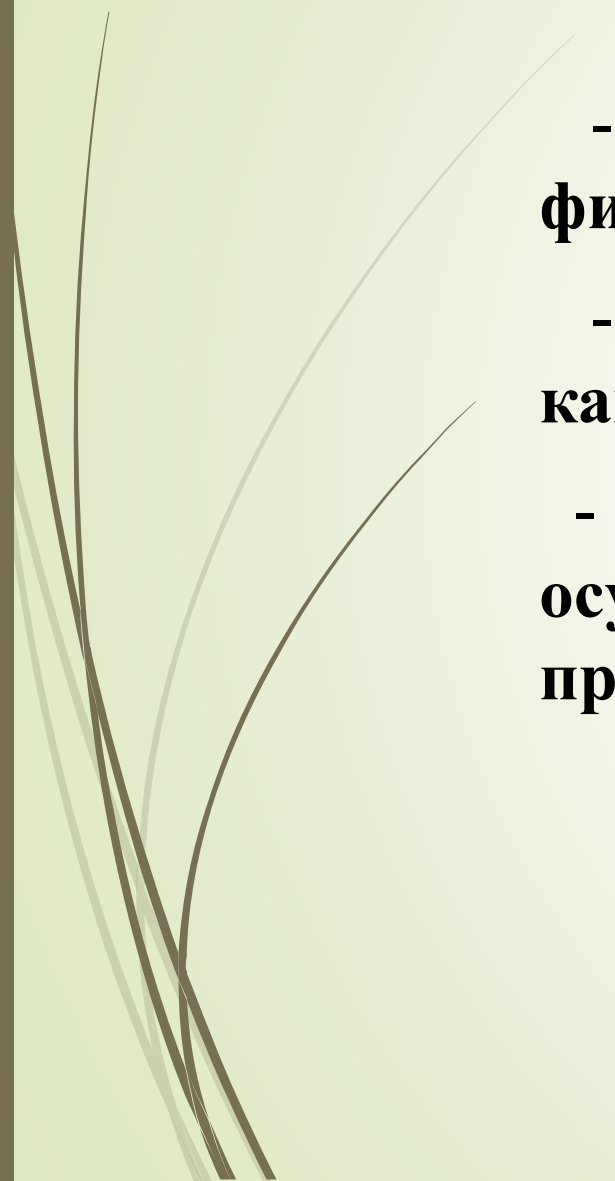


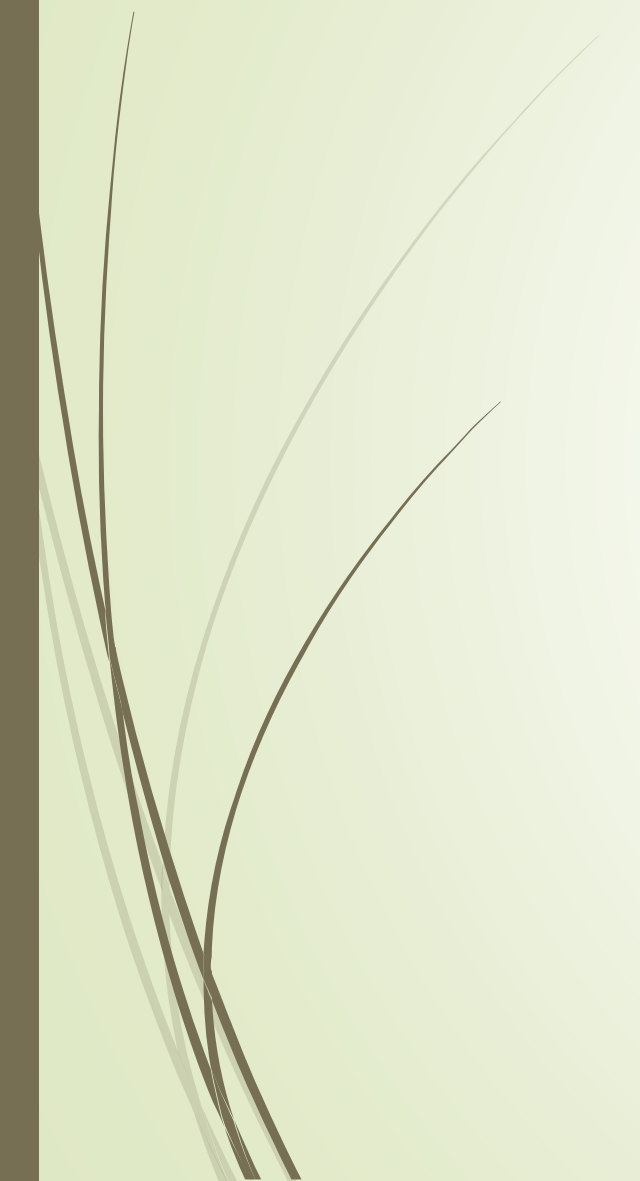
## **Сдерживающие факторы:**

- высокая стоимость кредитных ресурсов**
  - сложности при получении кредитов**
  - высокие инвестиционные риски**
  - недостаточный объем ресурсной базы**
- 



# **Благоприятствующие факторы:**

- Высокий удельный вес собственного капитала в финансировании лизинговых проектов.**
  - Высокий уровень проникновения иностранного капитала в лизинговую отрасль.**
  - Гармоничная нормативная правовая база осуществления лизинговой деятельности, основанная на признании арендной природы лизинга.**
- 



Благодарю за внимание !

**Кочергин Андрей Александрович**  
*Председатель Совета*  
*Ассоциации лизингодателей Беларуси*