



# ТРАНСПАРЕНТНОСТЬ ЛИЗИНГОВОГО РЫНКА,

подходы к выработке единых стандартов в лизинговой отрасли



СПИКЕР: КАПУРА ТАТЬЯНА



## НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

#### РОСФИНМОНИТОРИНГ

предоставление информации об операциях по предоставлению имущества по договору финансовой аренды на сумму более 1 млн.рублей (информация о сторонах операции, реквизиты договора и акта, дата и сумма операции)

Ф3 от 07.08.2011 г. № 115-Ф3

### ЕФРСФДЮЛ (Федресурс)

предоставление информации о каждой заключенной лизинговой сделке (дата и номер договора, информация о сторонах, информация об имуществе, срок лизинга)

Ф3 от 29.10.1998 г. № 164-Ф3

### БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ (БКИ)

предоставление информации по каждой лизинговой сделке в отношении лизингополучателей, поручителей, залогодателей (сумма обязательства, дата возникновения, срок исполнения, сумма и дата очередного платежа, сумма и длительность просроченной задолженности, дата погашения, решения суда, уникальный идентификатор сделки)

Ф3 от 30.12.2004 № 218-Ф3

### ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЕ АНКЕТИРОВАНИЕ ЛИЗИНГОВЫХ КОМПАНИЙ ЦБ РФ

(48 лизинговых компаний - более 82% лизингового рынка) проводится в соответствии с Программой обследований Банка России по теме «Мониторинг рынка лизинга и оценка его ключевых рисков» (информационное письмо Банка России от 29.09.2017 г. «О публикации Программы обследований Банка России»).

### ФСБУ 25/2018 «БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ АРЕНДЫ»

обязательное применение начиная с отчетности за 2022 г.

приказ Минфина от 16.10.2018 г. № 208н

### КОНТРОЛЬ И РЕГУЛИРОВАНИЕ РЫНКА ЛИЗИНГА ЧЕРЕЗ БАНКИ - КРЕДИТОРЫ (77% лизингового рынка)

Банк России регулирует правила кредитования лизинговых компаний, правила эмиссии облигаций и правила раскрытия финансовой отчетности заемщиков денежных средств





# ОТРАСЛЕВЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

### ПО ПРИМЕНЕНИЮ ФСБУ 25/2018

- 1. Инструктивный материал "Бухгалтерский учет аренды у арендатора" имущество на балансе арендодателя
- 2. Инструктивный материал "Бухгалтерский учет аренды у арендатора" имущество на балансе арендатора
- 3. Затраты арендодателя до начала финансовой аренды
- 4. Арендный и неарендный компоненты договора
- 5. Справедливая стоимость предмета лизинга
- 6. Авансы по финансовой аренде
- 7. Учет изменений условий неоперационной аренды у арендодателя и арендатора, редакция 2
- 8. Бухгалтерский учет субсидирования авансового платежа лизингополучателя по договору аренды
- 9. Критерии признания и учета возвратного лизинга как неоперационной (финансовой) аренды

- 10. Документы, используемые для оформления операций по неоперационной (финансовой) аренде
- 11. Применение модели ожидаемых кредитных убытков лизинговыми компаниями
- 12. Бухгалтерский учет операций оплаты страховой премии по договорам страхования, связанных с договором неоперационной (финансовой) аренды
- 13. Бухгалтерский учет изменений договора неоперационной (финансовой) аренды при досрочном выкупе предметов аренды
- 14. Бухгалтерский учет операций при утрате предмета аренды по неоперационной (финансовой) аренде 15. Раскрытие показателя чистой инвестиции в аренду в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности

лизинговых организаций

### ПО РАБОТЕ С БКИ

Методика передачи сведений в БКИ лизинговыми компаниями

### обсуждаются:

- рекомендации по правовым вопросам;
- рекомендации по страхованию ТС ОСАГО)

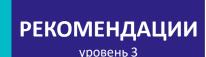


# ЗАЧЕМ НАМ РЕКОМЕНДАЦИИ?

Если по конкретному вопросу ведения бухгалтерского учета в ФСБУ не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то организация разрабатывает соответствующий способ исходя из требований, установленных законодательством РФ о бухгалтерском учете, ФСБУ и (или) ОСБУ\*

### С ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНЫМ ПРИМЕНЕНИЕМ:

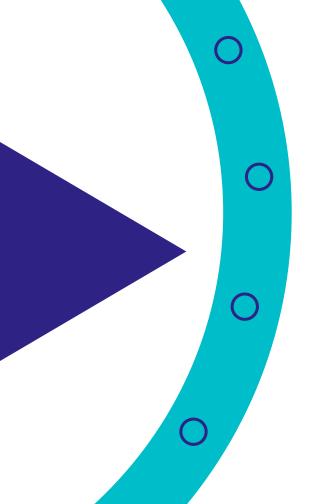




\*П.7.1. ПБУ 1/2008



## ПРАВОВОЙ СТАТУС РЕКОМЕНДАЦИИ ПО БУ



Рекомендации принимаются в целях правильного применения федеральных и отраслевых стандартов, уменьшения расходов на организацию бухгалтерского учета, а также распространения передового опыта организации и ведения бухгалтерского учета, результатов исследований и разработок в области бухгалтерского учета.

Рекомендации применяются на добровольной основе.

Рекомендации могут приниматься в отношении порядка применения федеральных и отраслевых стандартов, форм документов бухгалтерского учета, за исключением установленных федеральными и отраслевыми стандартами, организационных форм ведения бухгалтерского учета, организации бухгалтерских служб экономических субъектов, технологии ведения бухгалтерского учета, порядка организации и осуществления внутреннего контроля их деятельности и ведения бухгалтерского учета, а также порядка разработки этими лицами стандартов.

Рекомендации не должны создавать препятствия осуществлению экономическим субъектом его деятельности.





# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

